

L.dz. ZS/ 202 /2025

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „PODGÓRSKA” w Bielsku-Białej działając na podstawie § 36 ust. 1 Statutu Spółdzielni zwołuje na dzień 29 maj 2025r. godz. 16⁰⁰ w sali Domu Kultury im. Wiktorii Kubisz w Bielsku-Białej przy ul. Słowackiego 17.

W A L N E Z G R O M A D Z E N I E

z następującym PORZĄDKIEM OBRAD :

1. Otwarcie Zebrania i stwierdzenie prawomocności.
2. Wybór Prezydium Zebrania.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Powołanie Komisji : Mandatowo – Skrutacyjnej, Wyborczej, Wniosków.
5. Sprawozdania Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni z działalności w 2024r. oraz sprawozdanie z realizacji wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu w dniu 11.06.24r.
6. Dyskusja nad sprawozdaniami Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni.
7. Podjęcie uchwał w sprawie :
 - a/ zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024r.,
 - b/ zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024r.,
 - c/ podziału nadwyżki bilansowej za 2024r. ,
 - d/ zatwierdzenie sprawozdania Zarządu za 2024r.,
 - e/ udzielenia absolutorium członkom Zarządu za 2024r.
 - f/ oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć
8. Ustalenie listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej Spółdzielni kadencja 2025-2028r. – zatwierdzenie protokołu Komisji Wyborczej.
9. Podjęcie uchwał w sprawie zmian do Statutu Spółdzielni - § 53 ust. 1, § 55 ust. 3 i § 56 ust. 2.
10. Przeprowadzenie wyborów członków Rady Nadzorczej kadencja 2025-2028r.:
 - a/ krótka prezentacja zgłoszonych kandydatów,
 - b/ przeprowadzenie tajnego głosowania przez Komisję Mandatowo – Skrutacyjną.
11. Sprawozdanie Zarządu o realizacji wniosków polustracyjnych zgodnie z art. 93 §1b Prawo Spółdzielcze.
12. Zatwierdzenie protokołu Komisji Wniosków.
13. Zatwierdzenie protokołu Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru składu Rady Nadzorczej kadencja 2025 – 2028r.
15. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Zarząd Spółdzielni informuje, że :

- każdemu członkowi Spółdzielni przysługuje prawo zapoznania się z protokołem Walnego Zgromadzenia Spółdzielni z dnia 11.06.2024r., sprawozdaniami finansowymi, sprawozdaniami i projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia, a dokumenty te zostaną wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni przy ul. Solna 14/1U, w biurze Administracji przy ul. Olimpijskiej 35 oraz na stronie internetowej Spółdzielni **bez sprawozdania finansowego (wersja papierowa)** od dnia 14.05.2025r.
- zgodnie § 39 ust. 1 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały wyłącznie w sprawach objętych porządkiem obrad,
- omawiane sprawy na Walnym Zgromadzeniu dotyczą okresu od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.
- zgodnie z § 49 ust. 4 Statutu Spółdzielni przebieg obrad Walnego Zgromadzenia będzie utrwalony za pomocą urządzeń rejestrujących. Dostęp do nagrania wyłącznie w siedzibie Spółdzielni.

Zarząd Spółdzielni

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
"PODGÓRSKA"
43-300 Bielsko-Biała, ul. Solna 14/1U